

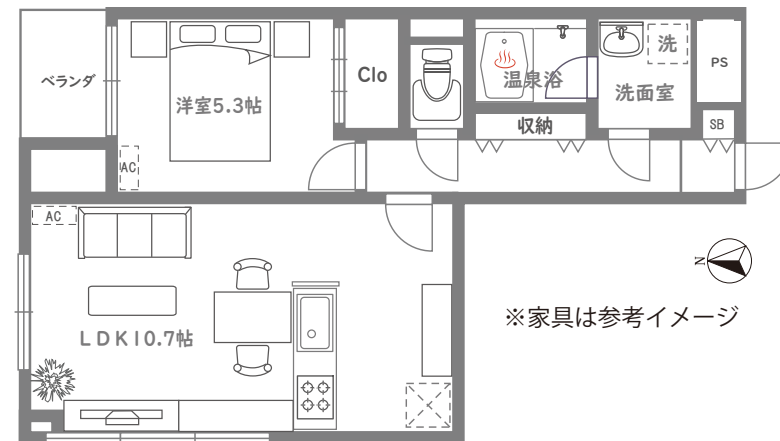
301号室 1LDK type
46.85 m² (14.17 坪)

賃料 105,000 円
共益費 3,000 円

田園都市線「中央林間」徒歩 14 分
小田急江ノ島線「南林間」徒歩 10 分

Point!

- ◎ やまと温泉 pH8.5 を浴室に供給!
- ◎ 温泉使用料無料
- ◎ インターネット無料 (光回線)※
- ◎ インナー廊下タイプ
- ◎ 天然無垢フローリング



※家具は参考イメージ

※現況と異なる場合は現況を優先となります。



物件概要

- ◆物件名/ラ・テルメデルレオーネ中央林間
- ◆所在地/神奈川県大和市下鶴間 1777-3
- ◆交通/東急田園都市線「中央林間」徒歩 14 分・小田急江ノ島線「南林間」徒歩 10 分
- ◆構造/SRC 造地下 1 階付 3 階建
- ◆築年月/平成 2 年 9 月 (平成 18 年 7 月コンバージョン)
- ◆駐車場/空きあり (月額 12,000 円※税別)
- ◆駐輪場/あり (無料)
- ◆現況/原状回復中
- ◆入居可能日/10 月 2 日

賃貸条件

- ◆敷金/1 ヶ月
- ◆礼金 1 ヶ月
- ◆契約期間/普通賃貸借 2 年
- ◆更新事務手数料/新賃料の 1 ヶ月 (税別)
- ◆保証会社/要加入 (※)
- ◆火災保険/16,430 円※ (2 年間)
- ◆仲介手数料/賃料の 1 ヶ月分 (税別)
- ◆備考/ペット不可・石油ストーブ不可

※保証料は契約時に月額賃料総額の 50%、2 年目以降は年間 1 万円より。※火災保険は毎年保険料見直しのため、別途見積もり算出します。※インターネットは光回線が無料でご利用いただけます。但し、無線をご利用の場合は別途 WiFi ルーターをご準備ください。※退去時のハウスクリーニング費用、エアコン内部洗浄、追焚配管洗浄費用は借賃人の費用負担とさせていただきます。※CATV・BS/CS は別途個別契約にてご利用いただけます。



合同会社 M. S. R 世田谷尾山台ハウス

東京都知事 (2) 第 96428 号 (公社) 全日本不動産協会・(公社) 不動産保証協会
〒158-0082 東京都世田谷区等々力 5 丁目 6 番 8 号 定休日/水・日 (予約制)

TEL / 03-6432-1880

FAX / 050-3488-6864

Email / info@msr-pro.com

手数料	貸主	借主	100%
負担の割合	元付	客付	100%
手数料			
配分の割合			

■取引態様: 代理
■情報公開: 2022.09.23